

SPECIAL ENCUMBRANCE

I, _____, being (or entitled to be) registered owner of an estate _____ (nature of interest) in land described as follows:

(legal description of land)

encumber the land for the benefit of _____ of _____ with the (sum, annuity or rent charge) of _____ to be paid at the times and in the manner following:

(state the times appointed for the payment of the sum, annuity or rent charge intended to be secured, the interest, if any, the events on which the sum, annuity or rent charge becomes and ceases to be payable, and any special covenants or powers, and any modification of the powers or remedies given to an encumbrancee by the *Land Titles Act*)

Dated at _____ this _____ day of _____, 20____.

(Encumbrancer)

Postal address of special encumbrancee:

CHARGE SPÉCIALE

Je soussigné(e), , propriétaire inscrit (ou ayant la qualité pour l'être) d'un droit ..
..... (énoncer la nature de ce droit) sur le bien-fonds ci-après désigné :

(joindre la désignation légale du bien-fonds)

grève ledit bien-fonds en faveur de de , de la
(somme ou rente annuelle ou redevance) de , qui sera payée aux dates et de la manière
suivantes :

*(mentionner les dates fixées pour le paiement de la somme, rente annuelle ou redevance à garantir,
l'intérêt, s'il en a été stipulé, et les cas où la somme, rente annuelle ou redevance devient payable et cesse
de l'être, aussi toutes conventions spéciales ou tous pouvoirs spéciaux, et toute modification des pouvoirs ou
recours que la Loi sur les titres de biens-fonds donne à un bénéficiaire de charge)*

Fait à , le 20.....

.....
(Grevé de charge)

Adresse postale du bénéficiaire de charge spéciale :